

## Prodej - Byt 2+kk v Plzni na Slovanech, ulice Slovanská

Slovanská, 32600, Plzeň 2-Slovany, Plzeň

**4 300 000 Kč**  
za nemovitost

Včetně služeb a provize RK

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	45 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	rušná část obce
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; MHD; autobus	<b>Občanská vybavenost:</b>	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Topení:</b>	Jiné	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte bydlení v Plzni na Slovanech? Naše realitní kancelář Vám exkluzivně nabízí prodej slunného bytu 2+kk v osobním vlastnictví, o celkové podlahové ploše 45 m<sup>2</sup>. Byt se nachází v Plzni na Slovanech, na ulici Slovanská, ve 2. nadzemním podlaží cihlového domu bez výtahu, který prošel kompletní revitalizací, včetně nové střechy, fasády, zateplení, nových rozvodů vody, vchodových dveří a zvonků. Dispozice bytu zahrnuje kuchyni s obývacím pokojem, ložnici, novou kuchyňskou linku se spotřebiči, koupelnu se sprchovým koutem, toaletu a předsíň. Byt prošel kompletní rekonstrukcí, včetně nové elektroinstalace (měděné rozvody), nové koupelny, podlah (lino) a nové kuchyňské linky. Okna jsou plastová a rozvody vody byly rovněž vyměněny. K bytu náleží sklepní kóje o velikosti 10 m<sup>2</sup>. Vytápění bytu je zajištěno plynovým WAF. Bytová jednotka se nachází v centru města, kde je veškerá občanská vybavenost v blízkém okolí. V případě zájmu Vám rádi zdarma zajistíme financování na míru. Doporučujeme osobní prohlídku tohoto bytu.



Vyřizuje

**Jaroslav Straka**

**Tel.:** +420377322120

**GSM:** +420739500243

**E-mail:** [jaroslav.straka@mixreality.eu](mailto:jaroslav.straka@mixreality.eu)