



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: N00188

Pronájem - výrobně/ skladovací prostor, 3000 m² - 25000 m²

Neuvedeno
za měsíc

Březhradská, 50332, Hradec Králové

Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)
Druh prostor:	Skladovací	Doprava:	silnice
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem skladových a výrobních prostor o velikosti od 3 000 m² - 25 000 m², BEZ PROVIZE. Tyto prostory jsou ideální pro showrooms, výdejní sklady, prostory pro lehkou výrobu nebo mohou sloužit jako distribuční centrum. S moderním zázemím splňují vysoké standardy kvality a díky flexibilitě si můžete vybrat velikost podle svých potřeb.

Dostupné - 6-9 měsíců od podepsání smlouvy

SPECIFIKACE

- světlá výška 10 m
- nosnost podlah 5 t/m²
- modul sloupů 24 x 12 m
- LED osvětlení
- ESFR sprinklerový systém
- doky
- přímý vjezd
- dostatek parkovacích stání

LOKALITA

Komerční prostory se nacházejí ve velmi výhodné lokalitě, s výborným napojením na hlavní silniční tepny, jako jsou dálnice D11 a silnice I/37. Tato lokalita zajišťuje snadný přístup do centra Hradce Králové i na okolní průmyslové zóny.

O nás:

V IO Partners si zakládáme na osobním přístupu ke klientům a dlouhodobé spolupráci. Naší specializací jsou skladové, výrobní a logistické prostory nejen v Česku, ale celosvětově díky exkluzivnímu partnerství se společností JLL. V rámci regionu CEE jsme přední realitně-poradenskou společností s rozsáhlou databází prostor a obchodních partnerů. Klientům dokážeme být nápomocni v celém procesu výběru, a to od vyhledání prostor, srovnání nabídek až po vyjednání optimálních komerčních podmínek. Ozvěte se nám s Vaším požadavkem a my se o vše postaráme.

Pokud jste nenalezli vhodný prostor, neváhejte nás kontaktovat. Společně nalezneme vhodné řešení na míru Vaším potřebám.



Vyřizuje

Dávid Řeřicha

Tel.: 770 316 177

GSM: +420 771 235 807

E-mail: david.rericha@iopartners.com