

## Pronájem výrobního objektu, 730 m<sup>2</sup> a více, Ostrava-Vítkovice

Zalužanského, 70300, Vítkovice, Ostrava

**Neuvedeno**  
za rok

Cena u RK, provize 1X  
měsíční nájem

<b>Plocha kanceláří:</b>	730 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Výrobní
<b>Umístění objektu:</b>	rušná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu halu o rozloze 730 m<sup>2</sup> v strategickém a dobře dostupném průmyslovém areálu v širším centru města Ostravy, v katastrálním území Vítkovice. Areál se nachází v těsné blízkosti hlavní ulice Rudná, s vynikajícím napojením na dálnici D1, a je rovněž napojen na železniční vlečku. Mezinárodní letiště Ostrava-Mošnov je vzdáleno pouze 30 minut jízdy.

Výhody a vybavení haly:

Rozloha: 730 m<sup>2</sup>

Sociální zařízení, teplá voda

Kancelář a šatna

Betonová podlaha

funkční jeřáb (kapacita 5 t)

Velká vrata pro kamionový vjezd

Vlastní vodoměr a samostatné měření elektrické energie

24/7 přístup přes hlídanou vrátnici

Bezpečné parkování na hlídaném pozemku.

Areál je oplocen a z větší části pronajatý. K dispozici jsou i další haly pro výrobu nebo pro uskladnění viz foto nákres.



Vyřizuje

**Fromelius Patrik**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)