

Krásné moderní studio včetně nábytku ,výhled na moře Hurghada Sheraton

1 556 000 Kč

za nemovitost

Hurghada, Hurghada, Hurghada

Dispozice bytu:	garsoniéra	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	45 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	dálnice; silnice; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Individuální	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Satelit; Kabelová televize; Kabelové rozvody; Ostatní rozvody		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej krásného studia s výhledem na moře

Nabízíme k prodeji moderní studio v druhém patře nově postaveného domu s evropským designem. Studio je plně vybavené a připravené k okamžitému nastěhování. Součástí je balkon s úchvatným výhledem na moře.

Lokalita:

Nemovitost se nachází v oblíbené oblasti starého Sheratonu, pouhé 3 minuty chůze od moře (přes ulici). Veškerá občanská vybavenost je v dosahu – restaurace, obchody, lékárny, posilovna, parkoviště a další služby. Oblast Sheraton je velmi žádaná díky své poloze a oblíbené hlavní ulici plné restaurací, barů a obchodů. V okolí se také nachází několik veřejných pláží, což z ní činí vyhledávanou lokalitu pro turisty i místní.

Vybavení budovy:

- Moderní výtahy
- Recepce
- Kamerový systém a stálá ostraha
- Restaurace a obchody přímo v budově, posilovna

Dopravní dostupnost:

- Do centra města: 2 minuty chůze
- Na letiště: 10 minut jízdy

Udržovací poplatek 10% cena bytu se platí jen jednou při předání bytu

Investiční příležitost:

Nemovitosti v této oblasti se velmi dobře pronajímají díky strategické poloze a atraktivním službám v okolí. Studio je ideální jako investiční nemovitost s vysokým potenciálem zisku.

Toto studio je ideální volbou pro bydlení i investici. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat!



Vyřizuje

Marie Anděl

Tel.: +201 226 994 422

GSM: +420 775 281 568

E-mail: mandel@csrealitni.cz