

## **Prodej hotelu, penzionu, 140 m<sup>2</sup>, Hřensko**

40717, Hřensko

**Neuvedeno**  
za nemovitost

Info o ceně v RK.

<b>Zastavěná plocha:</b>	140 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	140 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	256 m <sup>2</sup>	<b>Počet podlaží v domě:</b>	3
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Typ zařízení:</b>	Hotel	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme vám ke koupi samostatně stojící nemovitost v malebné obci Hřensko, která se nachází v národním parku České Švýcarsko. Potenciál tohoto místa a nabízené nemovitosti vám poskytne hned několik možností, jak začít podnikat. V přízemí domu se nachází bývalá kuchyně, dále místnost s krbem, která může sloužit jako posezení pro hosty, a toalety. V horním patře a na půdě jsou situovány dva samostatné apartmány, z nichž každý má vlastní kuchyňku a koupelnu. Přízemí domu lze využívat společně s horním patrem například jako restauraci, nebo přízemí přeměnit na prodejnu suvenýrů a horní patro ponechat jako ubytování. K dispozici je také venkovní kiosek s rychlým občerstvením a posezením. V současné době je budova využívána pouze jako penzion, přičemž spodní patro je momentálně nevyužité. Velkou výhodou této nemovitosti je vysoká návštěvnost místa nejen místními turisty z Česka, ale i ze zahraničí. V případě zájmu vám zajistíme výhodné financování. Pro více informací kontaktujte



Vyřizuje

**Horák Josef**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)