

Prodej pozemků pro komerční výstavbu (41 458 m²) u Trhových Svinů + zavedená firma s.r.o.

14 680 000 Kč
za nemovitost

Třebíčsko, Trhové Svině

Celková plocha:	41 458 m ²	Druh pozemku:	pro komerční výstavbu
Umístění objektu:	okraj obce	Komunikace:	asfaltová

POPIS NEMOVITOSTI: Do 15.12. jsem v zahraničí a na telefonu nejsem k zastížení. Prosím, pište mi přes WhatsApp nebo e-mail.

- Ucelené pozemky 41 458 m² na okraji Trhových Svinů
- Schválená změna územního plánu na komerční výstavbu
- Převod fungujícího s.r.o. se zavedenou strukturou

Nabízíme k prodeji soubor pozemků o celkové výměře 41 458 m² určených k budoucí komerční výstavbě. Pozemky se nacházejí na strategickém místě na okraji Trhových Svinů s přímým napojením na hlavní komunikaci.

Součástí prodeje je také zavedená společnost s.r.o., která pozemky vlastní. Jedná se o efektivní řešení pro investory, kteří hledají projekt s připraveným právním rámcem a potenciálem k rychlému rozvoji.

Klíčové informace:

- Výměra: 41 458 m² (ucelený funkční celek)
- Územní plán: Schválená změna na komerční využití, možnost zastavění až 1,5 ha
- Terén: Rovinatý, snadno přístupný z veřejné komunikace
- Infrastruktura: Technické sítě v dosahu
- Dopravní dostupnost: Plánovaný obchvat do 1 km, výstavba plánována do konce roku 2026
- Forma prodeje: Převod 100% podílu v s.r.o. s čistou historií a funkční strukturou

Tato nabídka je vhodná pro developery, investory i společnosti hledající strategické území s růstovým potenciálem v Jihočeském kraji.

Pro více informací a sjednání prohlídky kontaktujte Bc. Davida Štěpku.



Vyřizuje

Bc. David Štěpka

Tel.: 722 822 722

GSM: +420604445422

E-mail: stepki16@email.cz