



## Pronájem komerční budovy, Karlovy Vary

Slovenská, 36001, Karlovy Vary

**19 900 Kč**

za měsíc

+ služby + provize RK,  
kauce 3 nájmy

<b>Plocha kanceláří:</b>	160 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Obchodní
<b>Ostatní:</b>	Parkoviště	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Chcete podnikat v pěkných prostorách a příjemném prostředí s dobrou dostupností a parkováním.

Nabízíme pronájem komerční vily „Toscana“ v klidném místě se skvělou dostupností centra Karlových Varů na ulici Slovenská, s parkováním přímo podél budovy. Vila se nachází cca 3 minuty autem od centra. Celková užitná plocha je 160 m<sup>2</sup> + 65 m<sup>2</sup> terasy a zastřešení před budovou.

Vila je vhodná pro lékařské ordinace různého druhu nebo kanceláře s recepcí.

Nemovitost svým řešením dává i dostatek prostoru využít 1.NP k podnikání a 2.NP k bydlení. Tato nemovitost určitě stojí za prohlídku.



Vyřizuje

**Ing. Romana Čápková**

**Tel.:** 569 111 010

**GSM:** +420 603 879 961

**E-mail:** [rkimex@rkimex.cz](mailto:rkimex@rkimex.cz)