

## Prodej chaty, 75 m<sup>2</sup>, Plzeň

32100, Plzeň

**2 800 000 Kč**  
za nemovitost

|                          |                     |                                 |                            |
|--------------------------|---------------------|---------------------------------|----------------------------|
| <b>Zastavěná plocha:</b> | 75 m <sup>2</sup>   | <b>Užitná plocha:</b>           | 75 m <sup>2</sup>          |
| <b>Plocha parcely:</b>   | 1476 m <sup>2</sup> | <b>Druh objektu:</b>            | smíšená                    |
| <b>Stav objektu:</b>     | dobrý               | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 1                          |
| <b>Umístění objektu:</b> | klidná část obce    | <b>Energetická náročnost:</b>   | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji menší chatku v klidné části obce Litice u Plzně, ideální pro milovníky přírody a klidu. Tato nemovitost se nachází na samostatném, částečně oploceném pozemku o rozloze 1476 m<sup>2</sup>, který poskytuje dostatek prostoru pro relaxaci a volnočasové aktivity. Chatka s užitnou plochou 75 m<sup>2</sup>. Na pozemku je zaveden elektrický proud, vlastní čistička odpadních vod a vrtaná studna, což zajišťuje komfort. Chata není určena k okamžitému bydlení. Příjezd k pozemku je obecní a parkování je možné přímo na pozemku. Nemovitost se nachází hned vedle řeky Radbuzy, obklopená lesy a loukami, což ji činí ideální pro únik od ruchu velkoměsta. V případě otázek kontaktujte odpovědného makléře.



Vyřizuje

**Jandošová Sára****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)