

**Prodej chaty, 85 m<sup>2</sup>, Luby, ul. Potoční**

Potoční, 35137, Luby

**2 200 000 Kč**  
za nemovitost

<b>Zastavěná plocha:</b>	85 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	85 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	312 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	dřevěná
<b>Stav objektu:</b>	dobry	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Exkluzivní nabídka prodeje samostatně stojící chaty v srdci obce Luby. Tato dřevěná stavba se pyšní bohatou historií, neboť dříve sloužila jako vyhlášená hospůdka pro místní obyvatele. Chata nabízí celkem 8 místností rozmístěných na dvou nadzemních podlažích a disponuje užitnou plochou 85 m<sup>2</sup>. Díky své poloze v centru obce máte na dosah veškerou občanskou vybavenost. Stav nemovitosti je dobrý, ideální pro ty, kteří hledají klidné útočiště s nádechem historie. Pozemek o rozloze 312 m<sup>2</sup> nabízí dostatek prostoru pro relaxaci či zahradničení. Nepropáste tuto jedinečnou příležitost a přijďte se přesvědčit o kouzlu této nemovitosti.



Vyřizuje

**Heřmánek Josef****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)