

Pronájem obchodního prostoru 12 m², Zábřeh

náměstí Osvobození, 78901, Zábřeh

Neuvedeno

za měsíc

dohodou, cena k jednání

Plocha kanceláří:	12 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k přenechání zavedený a plně vybavený kosmetický salon na atraktivní adrese v centru Zábřehu na Moravě (budova Beseda). Prostor s více než 20letou tradicí představuje ideální příležitost pro zahájení či rozšíření podnikání v estetickém a zavedeném prostředí.

Parametry a vybavení:

Rozměry: Praktická místnost o velikosti 3×4 metry (12 m²)

Nábytek na míru: Součástí je kompletní vybavení zhotovené přímo pro tento prostor - prosklené vitríny, úložné skříně (bílá šoupací skříň, vysoký úložný regál)

Stav: Vybavení je plně funkční, esteticky sladěné a udržované

Výhody lokality a prostoru:

Centrum města: Budova Beseda je známá a prestižní adresa

Pohodlí pro klienty: Parkování přímo pod okny salonu

Atmosféra: Světlý, prosluněný a příjemně teplý prostor s možností přístupu i zadním vchodem

Flexibilita provozu: Možnost podnikání i ve večerních hodinách a o víkendech

Variabilita využití: Prostor umožňuje pohodlné fungování pro jednu kosmetičku nebo dvě, dle domluvy

Navázání klientely: Po dohodě je možné navázat na stávající klientelu, včetně bonitních zákaznic

Ekonomické a obchodní podmínky:

Podmínky nájmu: Velmi příznivé, majitelka objektu je velmi vstřícná a otevřená pokračování spolupráce se seriózním zájemcem

Cena za přenechání: Dohodou, zahrnuje kompletní vybavení salonu i postoupení nájemní smlouvy

V případě zájmu rád poskytnu více informací nebo domluvíme osobní prohlídku.



Vyřizuje

Ing. Josef Fuchs, MBA

Tel.: 723 008 445

GSM: +420 723 008 445

E-mail: pepa.fuchs@fuchsreality.cz