

## Prodej bytu 1+kk 35 m<sup>2</sup>, Bavorská Ruda

Eisenteinermühle, Bavorsko

**1 899 000 Kč**  
za nemovitost

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	35 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji útulný byt 1+kk o výměře 35 m<sup>2</sup> v Bavorské Rudě. Tento byt je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají praktické a stylové bydlení.

Byt disponuje světlým obývacím prostorem propojeným s moderní kuchyňskou linkou, která je vybavena kvalitními spotřebiči, jako jsou trouba, mikrovlnná trouba, varná deska a lednice. Součástí je také pohodlný jídelní kout.

Ložnicová část je spojena s obývací zónou a nabízí komfortní postel.

Koupelna je vybavena prostorným sprchovým koutem, umyvadlem s úložnými skříňkami a pračkou. Součástí bytu je i sklepní kóje, ideální pro uskladnění věcí.

Nemovitost se nachází v Bavorské Rudě, poblíž města Železná Ruda. Lokalita bytu je klidná. V blízkosti se nachází obchody, restaurace a zastávky MHD (5 minut chůze). Okolí je plné zeleně a nabízí možnosti relaxace i aktivního odpočinku.

Doporučujeme osobní prohlídku



Vyřizuje

**Filip Komorous**

**Tel.:** 737 010 767

**GSM:** 737 010 767

**E-mail:** [filip.komorous@kuzopartners.cz](mailto:filip.komorous@kuzopartners.cz)