



**Pronájem - Komerční prostory**

číslo zakázky: N00196

## Pronájem - kanceláře, 4000 m<sup>2</sup>

Volgogradská, 46007, Liberec (nečleněné město), Liberec

**Neuvedeno**  
za měsíc

<b>Plocha kanceláří:</b>	4000 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Kanceláře
<b>Doprava:</b>	silnice	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně ne hospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme pronájem kancelářských prostor o velikosti od 200 m<sup>2</sup> do 4000 m<sup>2</sup>, BEZ PROVIZE. Tyto prostory jsou ideální pro kanceláře, školení, lehkou výrobu, skladovací zázemí, coworking nebo jiné podnikatelské aktivity.

Dostupné - ihned

### SPECIFIKACE

- modernizované vnitřní prostory s výtahy
- možnost úpravy podle specifických potřeb nového nájemce
- sociální zázemí + kuchynka
- administrativní a reprezentativní prostory
- připojení k internetu
- přístupné 24/7
- dostatek parkovacích stání

### LOKALITA

Lokalita se nachází v centrální části Liberce, na rohu ulic Volgogradská a Čerchovská, což zajišťuje skvělou dostupnost autem. V bezprostřední blízkosti je veškerá občanská vybavenost. Ideální místo pro podnikání díky výhodné poloze v rámci městské zóny.

O nás:

V iO Partners si zakládáme na osobním přístupu ke klientům a dlouhodobé spolupráci. Naší specializací jsou skladové, výrobní, logistické a kancelářské prostory nejen v Česku, ale celosvětově díky exkluzivnímu partnerství se společností JLL. V rámci regionu CEE jsme přední realitně-poradenskou společností s rozsáhlou databází prostor a obchodních partnerů. Klientům dokážeme být nápomocni v celém procesu výběru, a to od vyhledání prostor, srovnání nabídek až po vyjednání optimálních komerčních podmínek. Ozvěte se nám s Vaším požadavkem a my se o vše postaráme.

Pokud jste nenalezli vhodný prostor, neváhejte nás kontaktovat. Společně nalezneme vhodné řešení na míru Vaším potřebám.



Vyřizuje

**Lenka Jezberová**

**Tel.:** 770 316 177

**GSM:** +420 778 486 348

**E-mail:** [lenka.jezberova@iopartners.com](mailto:lenka.jezberova@iopartners.com)