

Pronájem bytu 4+kk/B, 110m², ul. Masarykovo nábřeží, Praha 1 - Nové Město

Masarykovo nábřeží, Praha 1, Praha

54 900 Kč

za měsíc

+ záloha na poplatky 1.522
Kč + elektřina a plyn na
nájemce. Kauce 2x nájem
+ provize RK.

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	110 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt 4+kk, s balkonem, o ploše 110m², ve 4. podlaží historické budovy s výtahem, která prošla celkovou rekonstrukcí, ulice Masarykovo nábřeží, Praha 1 - Nové Město. Byt sestává ze 3 neprůchozích ložnic, prostorné vstupní haly, obývacího pokoje s kuchyní a balkonem, 2 koupelen (1x vana a 1x sprchový kout) včetně WC a 1 samostatného WC s umyvadlem. Dvě ložnice s okny do tichého vnitrobloku. Na opačné straně bytu se nachází třetí ložnice a obývací pokoj s kuchyní. Tato ložnice má samostatnou koupelnu se sprchou a WC a vlastní malou šatnu s vestavěnou skříní. Kuchyně je plně vybavena vestavěnými spotřebiči. Z obývacího pokoje se vstupuje na balkon s nádherným výhledem na Pražský hrad, Žofín a Petřín. V bytě se je i druhá plně vybavená koupelna včetně vany, pračky, WC a bidetu a další samostatné WC s umyvadlem. Vytápění bytu a ohřev vody je zajištěn plynovým kotlem. Možnost pronájmu parkovacího místa ve vnitrobloku domu. Dům se nachází v jedné z nejvyhledávanějších lokalit Prahy - Masarykovo nábřeží v blízkosti Národního divadla. Nastěhování možné ihned. Není vhodné pro spolubydlení.



Vyřizuje

Martina Marešová**Tel.:** 774 611 299**GSM:** 774611299**E-mail:** maresova@donnareality.cz