

Prodej komerčních prostor, 62 m² - Beroun-Město

3 649 000 Kč
za nemovitost

Sokolovská, 26601, Beroun

Plocha kanceláří:	62 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Ostatní:	Bezbarierový přístup	Umístění objektu:	sídlíště
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Lokální - tuhá paliva; Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme exkluzivně k prodeji objekt občanské vybavenosti přímo v srdci berounského sídlíště. S plochou 62 m² nabízí ideální komerční prostor pro vaše podnikání. Budova je ve velmi dobrém stavu, a tudíž připravena k okamžitému užití.

V roce 2018 byla udělána kompletně nová střecha, nové rozvody elektřiny, vody a v roce 2019 nový plynový kotel a radiátory. Topit se dá i v krbových kamnech, kterým slouží i nový komín. Nemovitost je zateplena.

Tato nabídka je skvělou příležitostí pro ty, kteří hledají prosperující podnikatelskou příležitost v srdci Berouna. V této lokalitě chybí dobrá kavárna, vinotéka, rychlé občerstvení. Místní maminky by jistě ocenily nějaké vyžití pro děti. Prostor se dá předělat na kanceláře, učebnu, ordinaci lékaře apod. Můžete pokračovat i v provozu stávajícího soukromého klubu. Je tu nespočet možností, stačí jen začít.

Předběžnou informaci k této nemovitosti z hlediska územního plánu máme pro zájemce k dispozici. Pokud se Vám na tomto serveru nezobrazuje virtuální prohlídka, rádi Vám ji zašleme e-mailem.



Vyřizuje

Jana Davidová

Tel.: +420 734 579 008

GSM: +420 723 093 283

E-mail: j.davidova@kwcz.cz