

**Prodej obchodního objektu, 1500 m², Český Těšín,
ul. Kysucká****15 800 000 Kč**
za nemovitost

Kysucká, 73701, Český Těšín

Plocha kanceláří:	1500 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Umístění objektu:	sídlíště	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím Vám ke koupi obchodní objekt v centru sídlíště v Českém Těšíně na ul. Kysucká.

Celková zastavěná plocha budovy je 933 m².

Nemovitost má dvě podlaží, kde se nachází prostory k podnikání. Většina z nich je pronajata.

Celková užitná plocha je zhruba 1500 m² ve dvou podlažích.

V budově se nachází nákladní výtah. Zásobování je možné přes rampu umístěnou zezadu budovy.

Vytápění je dálkové.

Okna jsou ve většině již vyměněná za plastová.

Některé rozvody elektřiny jsou již nově v mědi.

Střecha průběžně procházela dílčími opravami.

Více informací o spotřebě energií, výnosu z nájmu, ostatních nákladech a zálohách na daň Vám ráda poskytnu osobně při prohlídce nebo telefonicky.



Vyřizuje

Wytrzensová Monika**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz