

Prodej bytu 1+kk, 28m² ul. Kolbenova, původní cihlový dům po rekonstrukci

Kolbenova, 19000, Praha 9, Praha

4 700 000 Kč
za nemovitost

+popl. 3369

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	28 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu vhodného pro pár, na vlastní bydlení nebo na investici, v původním cihlovém domě z roku 1939 ve 4. patře z 5 s výtahem. Kvalitně vystavěný dům v Kolbenově ulici s funkčním SVJ, po všech potřebných rekonstrukcích, s nízkými provozními náklady a bez dluhů za hospodaření. Čistá podlahová plocha bytu je 28m² s rekonstruovaným sklepem. Velký pokoj s kuchyňským koutem s vestavěnou lednicí, plynový sporák s el. troubou a okny na západ do klidné ulice. Dům má vstup do vnitrobloku s dětským hřištěm. Metro B Vysočanská a nákupní galerie Fénix v docházkové vzdálenosti. K dispozici komora využitá jako prádelna, nad komorou je bojler. Plovoucí podlahy v celém bytě. Datové připojení Vodadfone/UPC, O2, Cetin, Kolbenka NET. V místě občanská vybavenost, před domem zastávka tram, metro a autobusy v docházkové vzdálenosti. Ev. číslo: 649906.



Vyřizuje

Josef Valenta**Tel.:** 777 772 271**GSM:** 777 772 271**E-mail:** j.valenta@dumrealit.cz