

**Prodej bytu 1+1, 35m<sup>2</sup>, Valdštejská, Litvínov**

Valdštejská, 43601, Litvínov

**1 349 900 Kč**  
za nemovitost

<b>Dispozice bytu:</b>	1+1	<b>Podlaží v domě:</b>	7
<b>Počet podlaží v domě:</b>	12	<b>Celková podlahová plocha:</b>	35 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Lodžie:</b>	6 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Doprava:</b>	silnice; MHD; autobus
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Voda - zdroj pro celý objekt
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Ostatní rozvody:</b>	Kabelová televize		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji velmi pěkný byt , 35m<sup>2</sup>, s balkonem, Valdštejská, Litvínov.

Byt je umístěný v 7.patře revitalizovaného panelového domu (zateplený obvodový plášť budovy, plastová okna, nový výtah atd.)

Samotný byt je rovněž po kompletní rekonstrukci..... nová kuchyňská linka, nová koupelna, podlahové krytiny, vnitřní dveře s obložkami, vestavná skříň, atd....

Vhodné jak pro vlastní bydlení tak rovněž jako investice - byt k pronájmu.

Bližší informace u makléře.

Vřele doporučujeme.



Vyřizuje

**Václav Vácha****Tel.:** +420 778039090**GSM:** +420 778039090**E-mail:** [vaclavvacha@seznam.cz](mailto:vaclavvacha@seznam.cz)