

Prodej rodinného domu, 2+1 67 m², Havlíčkova, Bystřice pod Hostýnem

Havlíčkova, Bystřice pod Hostýnem

4 150 000 Kč
za nemovitost

SLEVA

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	105 m ²
Užitná plocha:	67 m ²	Plocha parcely:	294 m ²
Plocha zahrady:	89 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 400 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: V Bystřici pod Hostýnem, na ulici Havlíčkova nabízíme k prodeji pěkný rodinný dům se zahradou.

Podlahová plocha v obytné části domu činí 67 m², vnitřní prostor je situován jako 2+1 a celková zastavěná plocha + zahrada je v součtu 294 m².

Příjemnou výhodou jsou i nízké celkové měsíční náklady na bydlení, které u této nemovitosti činí celkem 3.300,- Kč měsíčně.

Před domem je parkovací místo pro jedno auto a malá předzahrádka.

V zahradě za domem se nachází hospodářský objekt vhodný na dílnu a uskladnění dřeva.

K dispozici je zde kopaná studna s dostatkem kvalitní vody.

Dále je zde nová zimní zahrada přiléhající k domu s možností přístupu z domu i zahrady.

Dům prošel v nedávné době rekonstrukcí, je zde kompletně nová elektřina s rozvaděčem odpovídajícím dnešním normám a třífázovým jističem 25A a 400V, dále jsou zde nové rozvody vody, odpadů a topení, koupelna a WC je nově obložena keramickými obklady a dlažbou, nový elektrický kotel na topení a elektrický bojler na ohřev teplé vody. K topení lze také využít krbová kamna na dřevo, které zajišťují teplo a pohodu. Nové plastové dveře, plastová okna s trojskly, dále nové vnitřní omítky a nové dřevěné podlahy, zateplené stropy, nová kuchyňská linka.

Dům se prodává včetně částečného vybavení, což se dozvíte na případné prohlídce.

Možnost rozšíření do podkroví.

Za bránou zadní zahrady vede cyklostezka vyhlášeným parkem Zahájené, kde najdete kulturní a sportovní vyžití :

restaurace ,koupaliště, dětské hřiště, minigolf, tenisové kurty, venkovní posilovny, fotbalové hřiště.

Město Bystřice pod Hostýnem je velmi bezpečným městem a má veškerou občanskou vybavenost, základní škola a mateřská školka se nachází nedaleko domu, rovněž pošta, obchody, zdravotní středisko a další.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Jan Vlasatý

Tel.: 725 80 80 80

GSM: +420 725 80 80 80

E-mail: info@boreality.cz