

## Prodej rodinného domu, 1350 m<sup>2</sup>, Vejprty, nám. T. G. Masaryka

náměstí T. G. Masaryka, 43191, Vejprty

### Neuvedeno za nemovitost

Cena včetně provize RK a  
právního servisu.

<b>Poloha objektu:</b>	rohový	<b>Druh objektu:</b>	kamenná
<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	6
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Užitná plocha:</b>	650 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Energetická náročnost:</b>	E - Nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji unikátní rodinný dům v centru města Vejprty, který je dominantou celého náměstí. Tato prostorná nemovitost s pěti nadzemními a jedním podzemním podlažím nabízí 4 prostorné samostatné zrekonstruované bytové jednotky o dispozicích 3+1 a 4+1 a rozloze v rozmezí 92 - 120 m<sup>2</sup>. V přízemí je také plně funkční zavedené kadeřnictví, vinotéka, garáž o rozloze 72 m<sup>2</sup> a spousta dalších prostorů a místností ke skladovacím účelům a různorodému využití. Obrovskou výhodou je venkovní výtah. Dům je ideální pro vícegenerační bydlení, investiční účely nebo jako firemní sídlo. Výhodou jsou solární panely na střeše domu sloužící současně k ohřevu vody, v budoucnu ale také k výrobě elektřiny. Napojení na obecní vodovod a veřejnou kanalizaci je samozřejmostí. Dalším benefitem je bezpečnostní kamerový systém v celém domě. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat. Těšíme se na osobní setkání při prohlídce s makléřem. Financování pomůže zajistit naše hypoteční centrum.



Vyřizuje

**Bartošová Jana**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)