

## Exkluzivní byt na Kampě po kompletní rekonstrukci

Malostranské nábřeží, Praha 1, Praha

**110 000 Kč**

za měsíc

+ poplatky: viz text

<b>Dispozice bytu:</b>	4+1	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	183 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Stáří objektu:</b>	1888	<b>Vlastnictví:</b>	družstevní

**POPIS NEMOVITOSTI:** Dle dohody je k dispozici připravený exkluzivní byt 4+1 po kompletní rekonstrukci v secesním domě na Malostranském nábřeží. Dům prošel nákladnou rekonstrukcí v roce 2012. Prostorný rohový byt s praktickou dispozicí se nachází ve druhém nadzemním podlaží. Ze vstupní haly se vchází do jednotlivých místností. Byt disponuje čtyřmi samostatnými pokoji a samostatnou kuchyní. Kuchyně je plně vybavená všemi spotřebiči MIELE. K dispozici jsou dvě koupelny a samostatná toaleta. V bytě je centrální chlazení. Kauce je stanovena na 3 měsíční nájem + 3x záloha na služby. Poplatky 5 000 Kč + 1 400 Kč za každou osobu. Plyn a elektrina se převádí na nájemce. V bytě je zavedený internet, který je zahrnut v ceně. Dům má noční recepci, která funguje od 21h do 6h.



Vyřizuje

**Mgr. David Culík**

**Tel.:** +420 233 091 011

**GSM:** +420 736 470 753

**E-mail:** [david.culik@engelvoelkers.com](mailto:david.culik@engelvoelkers.com)