

## Pronájem bytu 3+1, 72 m<sup>2</sup>, Ostrava, ul. Ivana Sekaniny

**13 800 Kč**  
za měsíc

Ivana Sekaniny, 70800, Poruba, Ostrava

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	13	<b>Celková podlahová plocha:</b>	72 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně ne hospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu výjimečný byt 3+1 s lodžii po rekonstrukci, který se nachází ve vyhledávané a klidné části Ostravy - Poruby. Tento byt o celkové užitné ploše 72 m<sup>2</sup> je atypicky dispozičně řešený ve dvou podlažích a díky komoře a skříním uspokojí i ty nejnáročnější požadavky na úložný prostor. V prvním podlaží se nachází prostorná chodba, kuchyně s linkou s vestavěnými spotřebiči a lednicí, obývací pokoj a komora, ve druhém podlaží pak dva samostatné pokoje a koupelna. Celkově byt působí velmi světlým a útulným dojmem a nabízí atraktivní a velmi pohodlné bydlení. Jde o panelovou konstrukci, která umožní více než jen standard - vstup do oddělených bytových jednotek je přes světlou prosklenou pavlač, další lodžie je pak přímo v bytě. Velkým bonusem je i lokalita s velkým množstvím zeleně a místní atmosférou, která je pro Ostravu-Porubu typická. Nájem 13 800,- Kč/měs plus služby 3 221,-Kč/měs plus energie. Kauce 2 měsíční nájmy. Pro více detailních informací kontaktujte makléře.



Vyřizuje

**Půdová Markéta**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)