

**Prodej chalupy, 190 m<sup>2</sup>, garáž, Nový Oldřichov**

47113, Nový Oldřichov

**4 950 000 Kč**  
za nemovitost

<b>Zastavěná plocha:</b>	190 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	190 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	880 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	3
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji chalupu/rodinný dům nacházející se v centru obce Mistrovice u Nového Oldřichova. Tento samostatně stojící dům na pozemku o rozloze 880 m<sup>2</sup> prošel kompletní vnitřní rekonstrukcí a disponuje užitnou plochou 190 m<sup>2</sup>. Dům je rozdělen na 2 nadzemní podlaží a 1 podzemní podlaží. V přízemí se nachází prostorný obývací pokoj propojený s velkorysou kuchyní, ideální pro rodinné setkání, pracovna a úložné prostory. V patře jsou dále 3 ložnice, jedna s vlastní koupelnou a terasou. Druhá koupelna s toaletou slouží pro dva dětské pokoje. Na dům je napojena opravdu prostorná garáž, která zajistí bezpečné parkování nebo vybudování dílny. Vytápění je zajištěno centrálním elektrokotlem napojeným na radiátory, v obývacím pokoji jsou navíc krbová kamna. Tento dům je ideální volbou pro ty, kteří hledají klidné bydlení v centru obce s veškerým komfortem moderního bydlení. Pro více informací a prohlídku nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Batěk Ondřej****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)