

**Prodej rodinného domu, 103 m<sup>2</sup>, Štědrá**

36452, Štědrá

**3 499 000 Kč**  
za nemovitost

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	3
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Užitná plocha:</b>	103 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji rodinný dům v malebné obci Štědrá u Toužimi. Tento cihlový dům, který je dvoupatrový a po částečné rekonstrukci a s novou střechou, se rozkládá na rozlehlém pozemku o velikosti 2180 m<sup>2</sup>. V přízemí domu je vstupní předsíň, a po pravé straně najdete koupelnu s velkou vanou a samostatné WC. V levé části přízemí, objevíte útulný obývací pokoj s krbem, a kuchyňský a jídelní kout. V horním patře najdete útulnou ložnici, a menší předpokoj, který je spojený se šatnou. Samotný pozemek o rozloze 2180 m<sup>2</sup> je dalším bonusem této nemovitosti. Nabízí dostatek prostoru pro zahradničení, relaxaci nebo třeba výstavbu dalších prvků, jako je bazén či pergola. Zahrada je ideální pro venkovní aktivity s rodinou, grilování s přáteli nebo jen klidné posezení s výhledem na okolní přírodu.



Vyřizuje

**Musil Boris****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)