

Prodej pozemků na krásném místě - les, pole, louka, ostatní plocha - Svatý Ján nad Malší

650 000 Kč

za nemovitost

Sedlce, Svatý Jan nad Malší

Celková plocha: 27 831 m²**Druh pozemku:** les**Umístění objektu:** okraj obce

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme prodej souboru pozemků na hranici Lomského potoka, poblíž Argentiny. Pozemky tvoří 2/3 les. Lesy jsou v mýtním věku, se zastoupením dřevin smrk, borovice, dub, bříza a olše. Odhadovaná zásoba dřeva k těžbě činí přibližně cca 300 m³.

Osobní prohlídka je možná společně se mnou i s majitelem, který má k pozemkům detailní znalost. Lesnímu hospodaření se věnuje celý život a je připraven zodpovědět veškeré odborné dotazy přímo na místě.

Nabídková cena činí 650.000 Kč. Je důležité zmínit, že ceny pozemků se dnes běžně pohybují od 300.000 Kč/ha výše, přičemž v tomto případě je cena nastavena již se zohledněním všech okolností (netvoří celek a jde o různé druhy pozemků) a je spíše ponížená. Lokalita je klidná, dobře přístupná.



Vyřizuje

Romana Kolářová**Tel.:** +420 777 235 528**GSM:** 777235528**E-mail:** romana.kolarova@sorent.cz