

Pronájem restaurace 160 m² Prusíkova, Praha 5 - Stodůlky

Prusíkova, Praha 13, Praha

40 000 Kč
za měsíc

Neplatíte provizi

Zastavěná plocha:	160 m ²	Užitná plocha:	160 m ²
Počet podlaží v domě:	4	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Typ zařízení:	Restaurace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem zavedené cukrárny, se stálou klientelou, umístěnou v 1. NP obchodního centra Centrum Velká Ohrada. Jedná se o prostory 160 m² v přízemí nově zrekonstruovaného obchodního centra přímo uprostřed sídliště Velká Ohrada. Součástí cukrárny je i útulná zahrádka, s vlastním vstupem přímo z ulice, která je ideálním místem pro příjemné posezení na čerstvém vzduchu. Prostory jsou vybavené funkční vzduchotechnikou, mají nově zrekonstruované toalety. Centrum Velká Ohrada leží v srdci sídliště Velká Ohrada, na kterém žije zhruba 14.000 obyvatel. Celá budova je napojena na PCO a je plně bezbariérová, alarm (EVS), PC síť, Wifi. Zastávka MHD (bus, stanice metra Lužiny) v blízkosti Centra. Možnost pronájmu vyhrazeného parkovacího stání přímo v budově.

Nájemné včetně služeb (služby, energie, marketing): 67.104,- Kč bez DPH/ měsíc.

Volné ihned. Neplatíte provizi !



Vyřizuje

Oksana Turri**Tel.:** 603 392 747**GSM:** 603 392 747**E-mail:** turri@donnareality.cz