

## Prodej bytu 3+1, 87 m<sup>2</sup>, Benešov, ul. Pražského povstání

Pražského povstání, 25601, Benešov

**Neuvedeno**  
za nemovitost

Info o ceně u makléře

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	87 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** K prodeji nabízíme jedinečný byt po kompletní rekonstrukci s možností nenáročného rozšíření na 4+1. Skládá se z 2 samostatných ložnic, obývacího pokoje, kuchyně a šatny. V koupelně si přitopíte podlahovým topením. Nachází se blízko zeleně, vždy tedy máte možnost, kam vyrazit na procházku, ale zároveň je umístěn v docházkové vzdálenosti od MŠ, ZŠ aj. Pokud by se Vám přece jen nechtělo pěšky, nabízí se možnost využít cestování MHD po městě zdarma. K užívání máte 7 m<sup>2</sup> vlastní lodžii, sklep a garážové stání. Vhodné jak pro rodiny s dětmi, tak i pro investory. Jedná se o byt s nízkými měsíčními poplatky. Dům je po revitalizaci, v současnosti probíhá pokládání nového lina a výměna garážových vrat. Benešov u Prahy je velmi atraktivní a žádaná lokalita. Pro více informací mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Vilimová Sára**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)