

Byt 2+1, Plasy, 57,8m²

Na Berličce, 33101, Plasy

3 999 997 Kč

za nemovitost

Byt po kompletní
rekonstrukci od 3/2025.
Nízké provozní
náklady-vlastní plynový
kotel na topení a vo

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	57 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nově rekonstruovaný cihlový byt 2+1 o celkové výměře 57,8 m² ve městě Plasy 20 km od Plzně. Plocha bytu je 57,8 m² a náleží k němu velký uzamykatelný sklep (kóje) o výměře 11 m². Parkování hned vedle domu. Okna jsou plastová, topení je zajištěno vlastním plynovým kotlem a radiátory. Teplá voda se ohřívá v plynovém kotli společně s vytápěním. Je zde také možnost napojení krbových kamen. Byt je před dokončením celkové rekonstrukce, která zahrnuje novou koupelnu a kuchyňskou linku, nové bezpečnostní vchodové dveře, stoupačky, rozvody kanalizace, vody a elektřiny, moderní kondenzační plynový kotel a radiátory, podlahy, komín vyvločkován a v bytě zaveden vysokorychlostní optický internet. Ve městě veškerá občanská vybavenost - školy, školky, obchody a restaurace, stavební úřad, zdravotnická zařízení. Nachází se zde ZOO, hřiště na minigolf, cisterciácké opatství s pivovarem a klášterem, který je dnes národní kulturní památkou. Přímo v centru města lze také využít sportovně-relaxační zónu s in-line dráhou a přírodním koupalištěm. V okolí města je množství turistických cílů, které přímo vybízí k výletům po místních přírodních krásách. Veškeré informace a prohlídky u RK. Hypotéka do 3 dnů. Ev. číslo: 650053.



Vyřizuje

Miroslav Cink**Tel.:** 734 222 111**GSM:** 734 222 233**E-mail:** top.plzen@dumrealit.cz