

**Moderní slunný byt 3+kk, rezidence U zámecké zahrady, Kladno****7 880 000 Kč**  
za nemovitost

Zádušní, Kladno

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	76 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Topení:</b>	Ústřední - plynové
<b>Energetická náročnost:</b>	B - Úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej luxusního zcela nového bytu 3+kk o celkové ploše 76m<sup>2</sup> v samém srdci Kladna v nově postavené rezidenci na prestižní adrese v ulici Zádušní. Tato novostavba nabízí výjimečné byty, které splňují nejvyšší standardy současného bydlení.

Nabízená jednotka s jižní orientací se nachází ve 3 podlaží a může se pochlubit dechberoucími otevřenými výhledy do zeleně a na okolní zástavbu avšak v naprostém soukromí.

Interiér bytu nabízí velice praktický půdorys. Byt nabízí celkem 2 ložnice, 2 koupelny a samostatné wc. V bytě byly použity kvalitní materiály, kvalitní podlahové krytiny a nadstandardní vybavení koupelen. Podlahové vytápění po celé ploše jednotky. Vtápění a ohřev vody je zajištěn centrálním plynovým kotlem. K bytu je možné dokoupit zděný sklep v suterénu domu.

Byty v tomto projektu představují dokonalou kombinaci komfortu, moderního designu a strategické polohy s veškerou občanskou vybaveností v pěší dostupnosti.

V rezidenci jsou poslední 4 byty o dispozici 4+kk a 3+kk. Doporučuji prohlídku.



Vyřizuje

**Prague Properties****Tel.:** +420 777 925 555**GSM:** 777925555**E-mail:** [prodej@pi-properties.cz](mailto:prodej@pi-properties.cz)