

## Luxusní nový byt 4+kk, terasa, rezidence U zámecké zahrady, Kladno

**12 475 500 Kč**  
za nemovitost

Zádušní, Kladno

<b>Dispozice bytu:</b>	4+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	160 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Balkón:</b>	3 m <sup>2</sup>
<b>Topení:</b>	Ústřední - plynové	<b>Energetická náročnost:</b>	B - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej luxusního apartmánu 4+kk o celkové ploše 160m<sup>2</sup> v samém srdci Kladna v nově postavené rezidenci na prestižní adrese v ulici Zádušní. Tato novostavba nabízí výjimečné byty, které splňují nejvyšší standardy současného bydlení.

Nabízený mezonet se nachází ve 4 a 5 podlaží a může se pochlubit neopakovatelnými výhledy na dominanty Kladna - historický kostel a malebný zámek jež dodávají bytu nezaměnitelnou atmosféru s kouzlem historie.

Interiér má velice praktický půdorys. Byt nabízí celkem 3 ložnice, 3 koupelny, šatnu, balkon a prostornou terasu. V bytě byly použity kvalitní materiály, kvalitní podlahové krytiny a nadstandardní vybavení koupelen, internetové a kabelové připojení v každé ložnici. Podlahové vytápění po celé ploše jednotky. Vtápění a ohřev vody je zajištěn centrálním plynovým kotlem. K bytu je možné dokoupit garážové stání a sklep.

Byty v tomto projektu představují dokonalou kombinaci komfortu, moderního designu a strategické polohy s veškerou občanskou vybaveností v pěší dostupnosti.

V rezidenci jsou poslední 4 byty o dispozici 4+kk a 3+kk. Pro podrobné informace mě prosím kontaktujte. Doporučuji prohlídku.



Vyřizuje

**Prague Properties****Tel.:** +420 777 925 555**GSM:** 777925555**E-mail:** [prodej@pi-properties.cz](mailto:prodej@pi-properties.cz)