

Praha - Zbraslav, prodej bytu 2+1/B, 58 m², sklep

Svépomoci, Praha-Zbraslav, Praha

6 000 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	58 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Sklep:	2 m ²	Popis vybavení:	.
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu klasické dispozice 2+1 s vlastním balkonem, v atraktivní lokalitě Praha - Zbraslav. Byt se nachází v posledním patře domu, což je samo o sobě výhodou, protože nebudete rušeni jakýmkoliv dupáním sousedů. K bytu také náleží sklepní kóje. Obytná plocha bytu 55 m². Vybavená kuchyně, vestavné skříně, prostorná komora/šatna přímo v bytě, příjemný výhled a zejména klid v okolí - to jsou atributy, které jistě oceníte. Zajistě však i to, že se nemovitost nachází v přímé blízkosti přírody. Průkaz energetické náročnosti budova vypracován nemá, proto uvádíme třídu "G", jak nám ukládá zákon. Plastová izolační okna jsou ale samozřejmostí. Na Zbraslavi najdete veškerou občanskou vybavenost jako jsou školy, školky, obchody, zdravotní středisko i sportovní areály. Místo také disponuje vynikající dopravní dostupností. Autobusová zastávka pouhé 3 minuty chůze pro rychlé spojení do centra Prahy, nebo můžete využít přímého napojení na Pražský okruh. Bezproblémové parkování přímo před domem.



Vyřizuje

Ondřej Žemlička**Tel.:** 728 700 700**GSM:** 728 700 700**E-mail:** zemlicka@kova.cz