



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: N00207

Pronájem - výrobně/ skladovací prostor, 1700 m² - 4300 m²

Neuvedeno
za měsíc

Královická, 25001, Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	velmi dobrý
Druh prostor:	Skladovací	Doprava:	dálnice; silnice
Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem komerčních prostor o velikosti od 1 700 m² do 4 300 m² - BEZ PROVIZE. Tyto prostory jsou ideální pro logistiku, lehký průmysl nebo skladování a díky flexibilitě si můžete vybrat velikost podle vašich potřeb.

K dispozici - ihned

SPECIFIKACE

- k dispozici dvě jednotky, které je možno sloučit - 1 700 m² a 2 600 m²
- světlá výška 10 m
- nosnost podlah 10 t/m²
- modul sloupů 24 x 12 m
- LED osvětlení
- přímý vjezd 4
- doky 6
- administrativní prostory a sociální zázemí + kuchyňka
- ESFR sprinklerový systém
- dostatek parkovacích stání

LOKALITA

Komerční prostory se nacházejí v strategické lokalitě s vynikajícím napojením na dálnici D10, která zajišťuje rychlý a komfortní přístup do Prahy a dalších důležitých oblastí.

O nás:

V IO Partners si zakládáme na osobním přístupu ke klientům a dlouhodobé spolupráci. Naší specializací jsou skladové, výrobní a logistické prostory nejen v Česku, ale celosvětově díky exkluzivnímu partnerství se společností JLL. V rámci regionu CEE jsme přední realitně-poradenskou společností s rozsáhlou databází prostor a obchodních partnerů. Klientům dokážeme být nápomocni v celém procesu výběru, a to od vyhledání prostor, srovnání nabídek až po vyjednání optimálních komerčních podmínek. Ozvěte se nám s Vaším požadavkem a my se o vše postaráme.

Pokud jste nenalezli vhodný prostor, neváhejte nás kontaktovat. Společně nalezneme vhodné řešení na míru Vašim.....

IO Partners Czechia s.r.o. Na příkopě 1096/21 Praha 11000, Tel.: 770 316 177, E-mail: info@iopartners.com, [web:](http://www.iopartners.com)
https://www.iopartners.com/en#utm_source=Realitymix+&utm_medium=Realitymix++link&utm_campaign=Realit

potřebám.



Vyřizuje

Dina Macků

Tel.: 770 316 177

GSM: +420 734 422 421

E-mail: dina.macku@iopartners.com