

Pronájem bytu 1+kk, 32 m² s terasou v Praze 9-Kbelech

Plzákova, 19700, Praha 19, Praha

17 000 Kč

za měsíc

+ 3.500 zúčtovatelné poplatky za energie

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	32 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	dálnice; MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám k pronájmu krásný moderní byt 1+KK v novostavbě bytového komplexu v Praze 9, Kbelech.

Byt, jehož výměra činí 32 m², se nachází ve 2.NP s výtahem. Dominantou bytu je prostorná zastřešená terasa o výměře 10,3 m² s posezením.

Interiér bytu je vybaven francouzským oknem s výstupem přímo na terasu. Dále moderní kuchyňskou linkou s vestavěnými spotřebiči (indukční varná deska, trouba a myčka. Koupelna disponuje sprchovým koutem, toaletou, umyvadlem a pračkou. Podlahovou krytinu tvoří laminátová podlaha v kombinaci s dlažbou. Byt je vybaven dvěma vestavěnými skříněmi a dvěma komodami, sloužícími jako praktický úložný prostor.

Dále manželskou postelí, menším jídelním stolem se dvěma židlemi.

Vytápění bytu centrální dálkové. K dispozici je u komplexu společná zahrádka v přízemí domu

K nastěhování možný ihned. Majitel preferuje nekuřáky.

Nájemné činí 17.000 Kč . K nájmu se účtují poplatky ve výši 3.500,- Kč za energie. Vratná kauce 30 000 Kč. Odměna RK 1 nájem.

Dopravní obslužnost - Bus-MHD-zastávka před přímo u komplexu, autem centrum Prahy po D8 15 min.

Doporučujeme osobní prohlídku. Majitel si vyhrazuje právo zvolit si nejnvýhodnějšího nájemníka.

Více informací a prohlídku nemovitosti vám zajistí makléřka.

V případě, že hledáte něco trošku jiného, určitě mě sledujte na Facebooku: Eva Šťastná - realitní služby „bez-starostí“. Pravidelně tam totiž přednostně zveřejňuji nové zakázky.



Vyřizuje

Eva Štastná

Tel.: 770 778 773

GSM: +420 731 527 791

E-mail: stastna@bez-starosti.cz