

Prodej rodinného domu 120 m², pozemek 1016 m²

4 831 500 Kč
za nemovitost

Louňová

Poloha objektu:	rohový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	120 m ²
Užitná plocha:	120 m ²	Plocha parcely:	1016 m ²
Plocha sklepu:	10 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Komunikace:	asfaltová	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji útulnou chalupu na okraji klidné obce Louňová. Tento jedinečný objekt je ideální jak pro víkendové pobyty, tak i pro trvalé bydlení.

Dispozice a klíčové vlastnosti:

- Přízemí: kuchyň propojená s obývacím pokojem, kde se nachází krásná kachlová kamna, dále ložnice a koupelna s toaletou
- Podkroví: jedna obytná místnost s možností vybudování další
- Slunná a prostorná zahrada poskytující dostatek soukromí
- Terasa s výhledem do přírody, ideální pro relaxaci
- Stodola s možností dalšího využití (dílna, sklad apod.)
- Voda je aktuálně ze studny, do cca 2 let bude zajištěn přívod obecní vody
- V obci je k dispozici veřejné koupaliště

Chalupa nabízí jedinečné spojení klidu venkova a možností úprav dle vašich představ.

Chalupa nabízí ideální spojení klidu venkova a dobrou dostupnost základní občanské vybavenosti.

Pokud hledáte místo, kam utéct před ruchem města, nebo zvažujete trvalé bydlení v příjemném prostředí, tento nemovitost je skvělou volbou.

Pro více informací či sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Stanislav Ilič

Tel.: 777 022 295

GSM: +420 773 400 340

E-mail: stanislav.ilic@gpre.cz