

## Prodej bytu 4+kk, 100 m<sup>2</sup>, Králův Dvůr, ul. Plzeňská

Plzeňská, 26701, Králův Dvůr

**Neuvedeno**  
za nemovitost

Info o ceně v RK

<b>Dispozice bytu:</b>	4+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	100 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji prostorný mezonetový byt 4+kk o podlahové ploše 100 m<sup>2</sup> + 31 m<sup>2</sup> podkroví. Tento podkrovní byt se nachází ve 2. patře cihlového domu v klidné části města Králův Dvůr - Počaply, v okrese Beroun. Byt je zrekonstruovaný v krásném moderním stylu. Dispozičně nám jednotka nabízí jednu velkou společenskou místnost jako obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnici, dva samostatné pokoje, koupelnu s vanou i sprchovým koutem, samostatné WC a předsíň. Po dřevěných schodech se dostaneme do prostorného půdního prostoru, který nám dává dostatek úložného místa. Byt je vytápěn elektrickým kotlem s možností využití nádherných kachlových kamen s výměníkem. Pro ohřev teplé vody je zde vlastní bojler v komoře. K bytu je k užívání spodní prostorný sklep (cca 16 m<sup>2</sup>) a komora vedle bytu (2 m<sup>2</sup>). Součástí prodeje je také podíl na pozemku za domem, kde se nachází parkovací stání a částečně také plocha k rekreaci. (Podíl by měl odpovídat cca 2-3 parkovacím stáním.) Volejte pro více info.



Vyřizuje

**Beshirová Carmen Idris**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)