

Byt 2kk Chebská ul. Karlovy Vary

Chebská, 36006, Karlovy Vary

3 200 000 Kč

za nemovitost

| | | | |
|------------------------------|------------|----------------------------------|-------------------------------------|
| Dispozice bytu: | 2+kk | Podlaží v domě: | 3 |
| Počet podlaží v domě: | 4 | Celková podlahová plocha: | 51 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | dobrý |
| Vlastnictví: | osobní | Popis vybavení: | kuchyňská linka, nábytek v pokojích |
| Voda: | Vodovod | Topení: | Ústřední - plynové |
| Odpad: | Kanalizace | Energetická náročnost: | E - Nehospodárná |

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje prodej rekonstruovaného bytu 2+kk v osobním vlastnictví o rozloze 51 m², který se nalézá ve 2. patře samostatně stojícího cihlového domu v Karlových Varech, Chebská ulice. V rámci rekonstrukce bytu jsou zde instalována plastová okna, díky nim je byt až překvapivě tichý. Elektrické rozvody jsou v mědi, rovněž jsou osazeny nové stoupačky a rozvody vody, kvalitně provedené omítky. V obytných místnostech jsou snižené sádkartonové stropy, v místě nad kuchyňskou linkou navíc osazené halogenovými svítilny. V koupelně se sprchovým koutem, wc, umyvadlem a pračkou jsou pohledné keramické obklady a keramická podlaha. V ostatních místnostech jsou plovoucí podlahy. V předsíni je praktická komora, sloužící jako šatna a prostor pro uskladnění věcí. Byt je vytápěn plynovým kotlem etážového topení, který je umístěn v koupelně. Součástí bytu je rovněž sklepní kóje. Několik desítek metrů od domu jsou zastávky autobusů MHD pro oba směry, v пешím dosahu je nákupní středisko Kaufland s lékárnou. Průkaz energetické náročnosti, eviduje byt v kategorii E. Koupí bytu je možno hradit hypotékou, kterou Vám zdarma pomůžeme zprostředkovat. Ev. číslo: 650091.



Vyřizuje

Alois Ráda**Tel.:** 734 222 111**GSM:** 721 446 928**E-mail:** rada@dumrealit.cz