

Prodej ovocného sadu, 28236 m², Jarohněvice

76801, Jarohněvice

3 275 376 Kč

za nemovitost

Cena včetně provize a
právních služeb**Celková plocha:** 28 236 m²**Druh pozemku:**

zahrada

Umístění objektu: klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji výjimečný pozemek o celkové výměře 28 236 m², který se nachází v atraktivní lokalitě katastrálního území Jarohněvice, okres Kroměříž. Pozemek zahrnuje rozlehlý ovocný sad o ploše 26 058 m² a pozemek pod vodní nádrží s výměrou 2 178 m². Velkou výhodou této nabídky je, že pozemek není zatížen nájemní smlouvou, což novému majiteli poskytuje maximální flexibilitu při využití. Kvalitu pozemku potvrzuje systém BPEJ (Bonitovaná půdně ekologická jednotka) s kódy 30810, 35800, 30200, 31100 a 31110, což zajišťuje vysoký potenciál jak pro zemědělské, tak pro investiční využití. K pozemku vede obecní přístupová cesta, která umožňuje pohodlný a bezproblémový přístup. Nemovitost je ideální jak pro investory hledající stabilní hodnotu a možnosti zhodnocení, tak pro zájemce o vlastní využití, například pro zemědělství, rekreaci či vybudování soukromého útočiště v přírodě. Využijte této jedinečné příležitosti a získejte pozemek, který kombinuje přírodní krásu, ekonomický potenciál



Vyřizuje

Hrebeňárová Lenka**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz