

## Prodej bytu 2+kk 62 m<sup>2</sup>

Ortenovo náměstí, 17000, Praha 7, Praha

**9 300 000 Kč**  
za nemovitost

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	62 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Energetická náročnost:</b>	F - Velmi nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prostorný a slunný byt 2+kk v klidné lokalitě na Ortenově náměstí 13, Praha 7 - Holešovice

Nabízíme k prodeji světlý a prostorný byt s dispozicí 2+kk o velikosti 62 m<sup>2</sup>, který se nachází v 5. patře z celkových 7 pater bytového domu. Dům je vybaven výtahem a je situován v klidné části oblíbené lokality Ortenovo náměstí. Součástí nabídky je i možnost dokoupit sklepní kóji, která poskytuje další úložný prostor.

Díky orientaci bytu na jihozápad je interiér po celý den zalitý slunečními paprsky, což zaručuje příjemnou atmosféru. Byt disponuje vstupní chodbou, samostatnou toaletou, technickou místností a třemi pokoji, z nichž jeden je propojen s kuchyní.

V okolí naleznete veškerou občanskou vybavenost - obchody, restaurace, kavárny, lékárny a další služby jsou v docházkové vzdálenosti. Skvělou dopravní dostupnost zajišťuje tramvajová zastávka Ortenovo náměstí nebo stanice metra C - Nádraží Holešovice, obě jen pár minut chůze od domu.

Byt je vhodný jak pro rodinné bydlení, tak i jako investiční příležitost.

Pro další informace nebo sjednání prohlídky nás prosím neváhejte kontaktovat. Realitní kanceláře žádáme, aby nás nekontaktovaly. Děkujeme za pochopení. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky:

<https://www.bezrealitky.cz/nemovitosti-byty-domy/880699-nabidka-prodej-bytu-ortenovo-namesti-hlavni-mesto-praha>



Vyřizuje

**Bezrealitky s.r.o**

**GSM:** +420 226 254 111

**E-mail:** [inzerce@bezrealitky.cz](mailto:inzerce@bezrealitky.cz)