

Prodej pozemku určeného k bydlení, 1407 m², Vrcovice

2 100 000 Kč
za nemovitost

Vrcovice

Celková plocha:	1 407 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Umístění objektu:	okraj obce		

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitelů nabízíme k prodeji stavební pozemek, který je situovaný na jižním okraji obce Vrcovice. Tato obec se nachází cca 5 km od Písku, kde najdete veškerou občanskou vybavenost. Předmětem prodeje je soubor parcel o souhrnné výměře 1 407 m², které jsou určeny dle ÚP jako plochy k bydlení v rodinných domech venkovského charakteru s možným polyfunkčním využitím. Přístup k pozemku je zajištěn částečně z vlastní cesty, částečně z obecní komunikace. Na pozemek je přivedena elektřina a je na něm také vrtaná studna (36 m). Pro kanalizaci je třeba zřídit vlastní ČOV.

Podmínky pro využití ploch:

- koeficient zastavitelnosti max. 35%
- výměra parcely min. 800 m²

Podmínky pro výškové a prostorové využití území:

- výšková hladina zástavby max. 1 nadzemní podlaží s možností využití podkroví
- typ střechy sedlová, polovalbová, valbová (za podmínky hřebene delšího než 4 m), pultová (pouze na doplňkové stavby)

Pro bližší informace neváhejte kontaktovat makléře.



Vyřizuje

Petr Valentík

Tel.: 382 212 148

GSM: +420 777 112 091

E-mail: p.valentik@rgreality.cz