

Světlý byt 3+1/L, 77 m² + 3,7 m² L., ul. Nedašovská

7 200 000 Kč
za nemovitost

Nedašovská, Praha-Zličín, Praha

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	82 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	3 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt 3 + 1 o velikosti 82,7 m², který se nachází v klidné oblasti Zličína, na ulici Nedašovská, Praha 5. Byt je situovaný ve čtvrtém, posledním patře panelového domu bez výtahu. Vlastnictví bytu je osobní a jeho stav je k celkové rekonstrukci.

Užitná plocha bytu činí 77 m², což poskytuje komfortní prostor pro bydlení. K bytu náleží také sklep o velikosti 2 m², což oceníte pro uložení potřebných věcí. Orientace oken je na východ a západ, což zajišťuje příjemné osvětlení interiéru.

V rámci občanské vybavenosti se v blízkosti nachází několik škol, což je ideální pro rodiny s dětmi. Dopravní dostupnost je výborná, s blízkým přístupem na dálnici, což usnadňuje spojení s centrem města i okolními oblastmi.

Elektrina v objektu je dostupná jak ve 120 V, tak ve 230 V. K dalším přednostem bytu patří výhled, který oceníte.

Tento byt je ideální příležitostí pro ty, kteří hledají prostorné a klidné bydlení v oblíbené lokalitě. Vysoký standard bydlení, šikovní dispozice a výborná dostupnost služeb a dopravy činí tuto nemovitost výjimečnou volbou.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Jan Drnek

Tel.: 730 823 304

GSM: 730 823 304

E-mail: jan.drnek@kuzopartners.cz