

Prodej komerčních nemovitostí Dolní Žďár 3.623 m2, pozemky 4.974 m2

17 960 000 Kč
za nemovitost

Dolní Žďár, Ostrov

Plocha kanceláří:	3623 m²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Skladovací
Doprava:	silnice	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Zajímavá investiční příležitost !!! Prodej nebytových komerčních nemovitostí a pozemku v obci Dolní Žďár.
Celková plocha - staveb a pozemků - 8.597 m2
Zastavěná plocha - 3.623 m2
Plocha pozemků 4.974 m2
Jedná se o prostory administrativní budovy a hal určených pro výrobu a skladování.
Administrativní budova je cihlová, dvoupatrová, haly jsou patrové.
Pozemky jsou označeny jako ostatní plocha manipulační plocha.
Přístup do objektu je od hlavní komunikace vjezdovou vstupní branou.
Před administrativní budovou je možné parkování podélné.
Další prostor pro parkování je možný na vedlejším vnitřním parkovišti.
Administrativní budova je připojena na zabezpečovací zařízení.
Objekt je napojen na elektriku 220/380 V, vodovod odkanalizování do jímky. Vytápění je zajištěné vlastní plynovou kotelnou v objektu. Alternativně je možné využít rovněž kotelnu na tuhá paliva.
Jedná se o Super lokalitu dostupnost Chomutov silnice E442 43 km
dostupnost Karlových Varů silnice E442 16 km
dostupnost do SRN silnice E442,D6 50 km
Pro více informací a prohlídku kontaktujte makléře zakázky.

Vyřizuje