

**Prodej rodinného 175 m<sup>2</sup>, s pozemkem 5.186 m<sup>2</sup>**  
**- Lašovice****Neuvedeno**  
za nemovitost

27021, Lašovice

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	před rekonstrukcí	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Zastavěná plocha:</b>	175 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	175 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	5186 m <sup>2</sup>
<b>Popis vybavení:</b>	...	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej rodinného domu 175 m<sup>2</sup> s pozemkem 5.186 m<sup>2</sup> v obci Lašovice. V domě již započatá rekonstrukce: plastová okna, nové rozvody vody, odpadů, topení a nová střešní krytina. Vytápění možno řešit kotlem na tuhá paliva, elektrokotlem, krbovými kamny. Voda vlastní studna, ale i obecní vodovod. Odpad čistička. Na půdě možnost vybudování podkroví. K domu jsou dále přilehlé stavby, velká krásná stodola, několik zděných skladovacích prostorů. Pozemek navazující na dům je oplocený, na kterém najdete několik vrostlých ovocných stromů, chatičku. Nemovitost vhodná k bydlení v srdci přírody, ale také vhodná k podnikatelskému záměru. Obec Lašovice se nachází v okrese Rakovník, kraj Středočeský, zhruba 6,5 km jihovýchodně od Rakovníka a 7 km od Křivokláta. Je zde železniční stanice Lašovice na trati Beroun - Rakovník. Tím že obec je na samém okraji Křivoklátska tak je zde mnoho možností pro pěší, tak i cykloturistiku. Doporučuji prohlídku. Ev. číslo: 650139.



Vyřizuje

**Eva Vondrová****Tel.:** 777 743 154**GSM:** 777 743 154**E-mail:** [novostraseci@dumrealit.cz](mailto:novostraseci@dumrealit.cz)