

**Skladovací hala - Dolní Kamenice, Velvary 27324**

27324, Chržín

**99 000 Kč**

za měsíc

+ služby

|                                |                                    |                         |                    |
|--------------------------------|------------------------------------|-------------------------|--------------------|
| <b>Celková plocha:</b>         | 1128 m <sup>2</sup>                | <b>Počet podlaží:</b>   | 1                  |
| <b>Počet míst k parkování:</b> | 6                                  | <b>Druh objektu:</b>    | smíšená            |
| <b>Stav objektu:</b>           | po rekonstrukci                    | <b>Účel budovy:</b>     | Sklad              |
| <b>Umístění objektu:</b>       | klidná část obce                   | <b>Elektrina:</b>       | Elektro - 230 V    |
| <b>Voda:</b>                   | Voda - rozvod studené a teplé vody | <b>Telekomunikace:</b>  | Telefon; Internet  |
| <b>Plyn:</b>                   | Plynovod                           | <b>Topení:</b>          | Ústřední - plynové |
| <b>Odpad:</b>                  | Kanalizace                         | <b>Ostatní rozvody:</b> | Kabelové rozvody   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem skladovací haly v Dolní Kamenici o rozloze 1128m<sup>2</sup>. Nabízíme k pronájmu nové, prostorné skladovací prostory o rozloze 1 128m<sup>2</sup> v klidné části obce v Dolní Kamenici, nedaleko Prahy. Jedná se o pronájem celého objektu včetně příjezdové/manipulační betonové komunikace. Po dohodě možno pronajmout přilehlou asfaltovou plochu pro další skladování a využívání. Součástí skladovací haly je také zázemí obytné buňky, ve které se nachází výlevka, toaleta, vytápění, kuchyňské zázemí, dřez. Součástí pronájmu je přilehlá kancelář o výměře cca 30m<sup>2</sup>. Po celém objektu je rozveden 3 fázový proud, vysoko rychlostní internet. Celý objekt je střežen kamerovým systémem. Objekt je dostatečně osvětlen pro denní i noční práci.

Přes silnici je možno pronajmout nové zrekonstruované velkoplošné kanceláře o rozloze 117m<sup>2</sup> a 146m<sup>2</sup> (možno i jednotlivě). U kanceláří jsou k dispozici toalety, rychlý internet 150mb/s, ústřední vytápění, rozvody elektro, okenní žaluzie, možnost parkování před kanceláři. Místo je vhodné i jako zázemí firmy.

Vyřizuje

**JUNG.CZ a.s.****Tel.:** +420 602 189 707**GSM:** +420 602 189 707**E-mail:** [info@jung.cz](mailto:info@jung.cz)