

Prodej rodinného domu v Lipné u Potštátu, 400m², pozemek 4.950m²

2 690 000 Kč
za nemovitost

Potštát

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	400 m ²
Užitná plocha:	400 m ²	Plocha parcely:	4915 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektřina:	Elektro - 120 V; Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: LIPNÁ - MÍSTO, KDE ZAČNE NOVÝ PŘÍBĚH

Představte si místo, kde ráno slyšíte jen vítr v korunách stromů, kde máte dost prostoru na cokoli, co vás napadne, a kde vám nikdo nedýchá na záda. Přesně tak působí tato usedlost v Lipné u Potštátu – téměř 5.000 m² prostoru, který čeká na nového majitele se smyslem pro vizi a sny.

Dům je určen k rekonstrukci. Nic neskrývá, nic nepředstírá – a právě díky tomu si jej můžete proměnit v rodový statek, bydlení pro více generací, farmu, penzion nebo klidné rodinné sídlo. Velkorysý pozemek o výměře 4.915 m² nabízí prostor pro zvířata, zahradu, sad i další stavby. Na samotném okraji obce budete mít maximální soukromí, ticho a výhledy do krajiny.

Lipná je malá, klidná a idylická. Ale služby máte stále na dosah – Potštát 5 km, Hranice 15 km, pravidelné spoje, městská vybavenost, školy, obchody, dálnice, vlak. Místo, kde se dobře žije, a zároveň můžete kdykoliv vyrazit do „civilizace“.

Tato nemovitost není pro každého. Je pro toho, kdo nehledá hotový dům, ale příležitost. Kdo vidí potenciál, umí tvořit, a chce mít prostor, který mu jednou budou ostatní závidět.

???? FINÁLNÍ SLEVA - 2.690.000 Kč ????

Toto je poslední šance.

Cena je snížena na minimum a platí pouze nyní.

Takové nabídky nezůstávají dlouho – teď, nebo nikdy.



Vyřizuje

Petr Dadej

Tel.: 775 180 127

GSM: 775 180 127

E-mail: petr.dadej@rkfinpos.cz