

## Zasítované stavební pozemky á 800m<sup>2</sup> s vydaným stavebním povolením, Knovíz

Knovíz

**5 700 000 Kč**  
za nemovitost

Cena zahrnuje kompletní realitní, právní a finanční služby.

|                         |                                   |                      |                                |
|-------------------------|-----------------------------------|----------------------|--------------------------------|
| <b>Celková plocha:</b>  | 814 m <sup>2</sup>                | <b>Druh pozemku:</b> | pro bydlení                    |
| <b>Inženýrské sítě:</b> | vodovod; kanalizace;<br>elektřina | <b>Doprava:</b>      | vlak; dálnice; silnice;<br>MHD |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Exkluzivně nabízíme stavební pozemky v KNOVÍZI, které plynule navazují na již postavenou první etapu s 11 rodinnými domy. K dispozici je dalších 11 stavebních pozemků o rozloze 802 až 814 m<sup>2</sup>, pozemky jsou plně zasítovány (elektřina, voda, kanalizace). Pozemky se prodávají jednotlivě, v případě zájmu o celek je prostor k cenovému jednání. V rámci projektu KNOVÍZ je vystavěna a zkolaudována kompletní infrastruktura vybudována cesta, osvětlení, nájezdy na pozemky, součástí projektu bude i dětské hřiště. Pokud hledáte místo pro rodinu a zázemí, které bude kousek za Prahou, jste u nás správně :).

Knovíz je ideální bydlení těsně za Prahou (20 km), v bezprostřední blízkosti města Slaný (4 km) nedaleko dálnice D7. Díky ideální poloze obce se dostanete na okraj Prahy nebo na letiště během 15 min. do Slaného, které nabízí školy, obchody, nemocnice, sport, gastro prostě vše, na co si vzpomenete, pojedete necelých 10 min. Blízké okolí pak nabízí bohaté sportovní vyžití včetně zimních sportů, turistiky, cykloturistiky, plavání či golfu (golf Beřovice je vzdálen pouhých 13 minut . )

V Knovízi potom najdete mj. 2 vyhlášené hospody (jedna 50metrů od nemovitosti), potraviny, MŠ, letní kino, autobusové nádraží, obec pořádá mnoho kulturních akcí.



Vyřizuje

**Tomáš Tvoroch**

**GSM:** 420777221075

**E-mail:** [tomas.tvoroch@rkevropa.cz](mailto:tomas.tvoroch@rkevropa.cz)