



NOVIS REALITY

Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: **0827**

Pronájem, nebytový prostor 71 m², Denisovo nábřeží

19 000 Kč
za měsíc

Denisovo nábřeží, Plzeň 3, Plzeň

Plocha kanceláří:	71 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Jiné
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný nebytový prostor o velikosti 71 m² v bytovém domě na Denisovo nábřeží. Lokalita je ideální díky své blízkosti k centru města, a zároveň v těsné blízkosti oblíbených míst pro procházky kolem řeky Radbuzy. Tento prostor je vhodný například pro kavárnu, kancelář nebo jiné služby. Vytápění a ohřev teplé vody je zajišťován plynovým kotlem. K dispozici je dostatečný prostor pro přizpůsobení podle potřeb podnikání. Před nastěhováním bude prostor nově vymalován na bílo, aby byl připraven pro okamžité využívání. Plyn a elektrina se převádí na nájemníka. Výše měsíčního nájemného 19 000 Kč + DPH, zálohy na služby ve výši 1 000 Kč/měsíc. Kauce ve výši 40 000 Kč, provize RK 19 000 Kč + DPH. Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Pavel Kučerák

Tel.: 773884225

GSM: 774852911

E-mail: poptavky@novisreality.cz