

## Pronájem kanceláře, na ulici U Studia, Ostrava-Zábřeh

**7 200 Kč**  
za měsíc

U Studia, Ostrava-Jih, Ostrava

<b>Plocha kanceláří:</b>	36 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Kanceláře
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu kancelářský prostor o velikosti 36 m<sup>2</sup>, který se nachází v komerčním areálu na ulici U Studia v Ostravě-Zábřehu, v blízkosti nákupního centra Avion Shopping Park. Kancelář má výbornou dostupnost a je ideální pro podnikání.

Měsíční nájemné činí 7 200 Kč + DPH. Dále se hradí 1 100 Kč za elektronické střežení. Služby jsou hrazeny paušálně s vyúčtováním dle skutečné spotřeby 1 300 Kč za elektřinu, 500 Kč za vodu a 1 750 Kč za teplo. K dispozici je také možnost pronájmu parkovacího místa za 1 500 Kč/měsíc. Vratná jistota je stanovena ve výši tří měsíčních nájmů. Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Pronajímač si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

**David Patera**

**Tel.:** 722 484 787

**GSM:** +420725878423

**E-mail:** [david.patera@re-max.cz](mailto:david.patera@re-max.cz)