

**Prodej pozemku k bydlení o rozloze cca 2 391 m²
v obci Libina****2 271 450 Kč**
za nemovitost

Libina

Celková plocha:	2 391 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; autobus	Komunikace:	neupravená

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme na prodej pozemek určený k bydlení o výměře cca 2 391 m² v obci Libina nedaleko města Šumperk. Podle aktuálně platného územního plánu se pozemek nachází v plochách BV- bydlení venkovské v rodinných domech. Tento nezasíťovaný pozemek je aktuálně nevyužitý, ale udržovaný jako zahrada s prostorem pro výstavbu bez nutnosti úpravy terénu.

Geometrické rozdělení stávajícího pozemku o výměře 2 391 m² na dva samostatné pozemky, prac. označené "POZEMEK A" a "POZEMEK B", bude případně řešené až budou zajištěni vážní zájemci o oba zmiňované pozemky A i B. Současně je možné koupit pozemek bez geometrického rozdělení.

V dostupné vzdálenosti od pozemku cca 5 min. pěší chůzí se nachází ZŠ, MŠ a autobusová zastávka. V obci se nachází místní obchod se smíšeným zbožím, pošta, cukrárna nebo Relax centrum a cca 10 min. jízdy autem je okresní město Šumperk s veškerou občanskou vybaveností.

V případě zájmu mě prosím kontaktujte o další bližší informace. Budu se těšit na prohlídce a v případě zájmu Vám mohu zprostředkovat bezplatnou konzultaci s naší úvěrovou poradkyní týkající se financování koupě nemovitosti úvěrem.



Vyřizuje

Jakub Jílek**Tel.:** +420 777 235 428**GSM:** +420737373224**E-mail:** jakub.jilek@re-max.cz