

## Prodej rodinného domu, 88 m<sup>2</sup>, Zdice

26751, Zdice

**4 990 000 Kč**

za nemovitost

Cena včetně právního  
servisu a provize RK

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	patrový	<b>Užitná plocha:</b>	88 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** K prodeji rodinný dům o dispozici 2+1, který se nachází v obci Zdice, část obce Černín. Dům zkolaudovaný v roce 1920 prošel v nedávné minulosti částečnou rekonstrukcí: nová střešní krytina a kompletní nový trámový krov a pozednice, nová plastová okna, nové vchodové vstupní dveře, rozvody elektřiny a podlahy. Půdní prostory ve 2. nadzemním podlaží jsou vhodné pro půdní vestavbu, kde můžou vzniknout další obytné místnosti. Celková plocha pozemku, který je z části rovinatý a z části svažité, je 442 m<sup>2</sup>. Dobrá dopravní dostupnost na Prahu, nájezd na D5 cca 5 minut. Veškerá občanská vybavenost v obci Zdice a Králův Dvůr, které jsou vzdálené 2 km. V okolí krásná přírodní krajina. Bližší info u makléře.



Vyřizuje

**Svatý Jan****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)