

Byt 1+kk | 35 m²

Bouřilova, Praha 14, Praha

4 990 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	35 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	5 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	sídliště
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Bydlet jen pár kroků od metra? To je rozhodně jeden z největších benefitů bydlení v Praze.

Pokud pro své bydlení hledáte lokalitu s opravdu pohodlným cestováním do centra Prahy, pojdte se podívat na tento menší a útulný byt, který se nachází v klidné části sídliště, doslova pár kroků od zastávky metra B - Rajská zahrada.

Garsonku o celkové rozloze 35 m² najdete v pěkně udržovaném a revitalizovaném panelovém domě s výtahem, v ulici Bouřilova. Příjemným benefitem bytu je hezký výhled do vnitrobloku plného zeleně, kam je také orientovaný prostorný balkón. K bytu náleží také sklepní kóje, která je rozhodně praktickým doplňkem pro ukládání méně frekventovaných věcí.

Byt je ve velmi dobrém stavu a je možné jej bez nutných úprav začít ihned užívat k vlastnímu bydlení nebo k pronájmu.

V této lokalitě naleznete veškerou občanskou vybavenost - zdravotnická zařízení, základní i mateřské školy, supermarkety a nejrůznější služby. Všechny nákupní možnosti na jednom místě najdete v nedalekém OC Černý Most.

Nejlepším dopravním spojením je určitě metro, k dispozici tu však máte také autobusové linky se zastávkami v docházkové vzdálenosti od domu. Autem naopak oceníte snadné napojení na dálnici D10 a D11 nebo na městský okruh.

Tato nemovitost je díky své lokalitě určitě skvělou investiční příležitostí. O bydlení v těsné blízkosti metra byl vždy velký zájem a proto, pokud uvažujete o pořízení této nemovitosti pro investiční účely, tady rozhodně chybu neuděláte.

MAHOON je připraven Vám vyřídit nejvýhodnější financování nemovitosti a také její následnou správu a pronájem. Umíme připravit komplexní řešení v oblasti financí - pojištění, investice, finanční analýzu a s tím související unikátní životní plán prosperity.

Pro více informací kontaktujte tým MAHOON.



Vyřizuje

Ing. Jan Blažek**Tel.:** +420 778 503 113**GSM:** +420778880550**E-mail:** honza@mahoon.cz