

Prodej nebytového prostoru 45 m², ul. Vlastina, Praha 6 - Ruzyně

95 000 Kč
za m²

Vlastina, Praha 6, Praha

Plocha kanceláří:	45 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Ostatní:	Výtah	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji nebytový prostor o velikosti 45 m² na adrese Vlastina 850/36, Praha 6 - Ruzyně. Tento strategicky umístěný prostor v přízemí panelového domu disponuje samostatným vchodem, což zajišťuje maximální komfort a soukromí pro vaše podnikání.

Dispozice zahrnuje vstupní halu, místnost s kuchyňským koutem, sprchovým koutem a samostatnou toaletou. Přední část lze využít například jako čekárnu nebo přední kancelář. Díky své variabilitě je prostor ideální pro kancelář, showroom, prodejnu, sklad či jiné nerušící služby.

Výhody:

- Nízké provozní náklady: 2.400 Kč/měsíc + zálohy na energie
- Možnost parkování přímo u domu
- Výborná občanská vybavenost v okolí
- Skvělá dopravní dostupnost: Tramvají 9 minut na metro Bořislavka, autobusem 5 minut na nádraží Veleslavín, 10 minut na metro Petřiny, 17 minut na metro Stodůlky. Vlakové nádraží Ruzyně vzdálené pouhé 2 minuty.

Tento prostor představuje skvělou investiční příležitost nebo ideální zázemí pro vaše podnikání.

Neváhejte mě kontaktovat pro více informací nebo prohlídku!



Vyřizuje

František Babčický

Tel.: 222 524 840

GSM: +420733679995

E-mail: frantisek.babcicky@re-max.cz